



**MERCADO BRASILEIRO DE SEGUROS
FIANÇA LOCATÍCIA
JAN A MAIO - 2013**

O segmento de Fiança Locatícia encerrou o período com um volume de produção de R\$ 141,8 milhões contra R\$ 116,0 milhões de 2012, um crescimento nominal de 22%.

A Margem passou a representar 44,9% dos prêmios ganhos contra 47,5% do ano passado, um aumento em termos de reais de 10,0%. O aumento da sinistralidade retida de 24,5% para 26,5% dos prêmios ganhos responde pela redução da margem.

A líder de mercado é o Grupo Porto Seguro com 93,3% das vendas totais (em 2012 era de 95,1%). Já São Paulo representou 63,4% das vendas totais (em 2012 era 63,8% das vendas totais).

Como sabemos existe em tramitação no Legislativo uma Lei que visa impedir a concessão de garantias através de fiador, ou seja, se passar somente poderão ser dadas garantias via caução / depósito (aqui temos bastante títulos de capitalização) e seguro de fiança locatícia. Tomando por base o SECOVI de São Paulo e extrapolando suas estatísticas sobre o mercado de seguros podemos ter uma ideia sobre o tamanho de receita que poderá ser gerada com a saída do fiador. É apresentado ao final do relatório.

Vale lembrar que muitas empresas entraram e saíram do mercado, algumas com perdas expressivas. É uma carteira volátil, onde o produto e os controles sobre a operação devem ser eficazes.

Todos os números aqui relatados foram extraídos do sistema SES – SUSEP, calcado nos FIPES que as empresas encaminham mensalmente para a SUSEP, portanto números oficiais.

A seguir apresento os principais desempenhos.

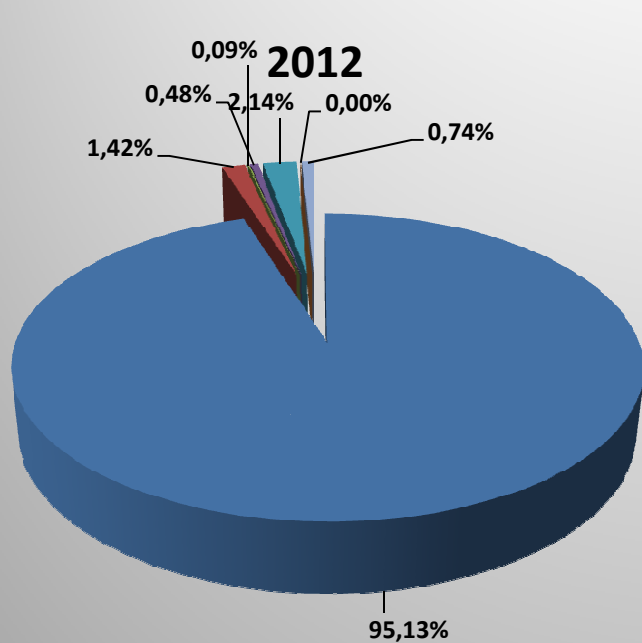
Luiz Roberto Castiglione
Consultor de Mercado

MERCADO BRASILEIRO DE SEGUROS
DRE
JAN A MAIO
FIANÇA LOCATÍCIA

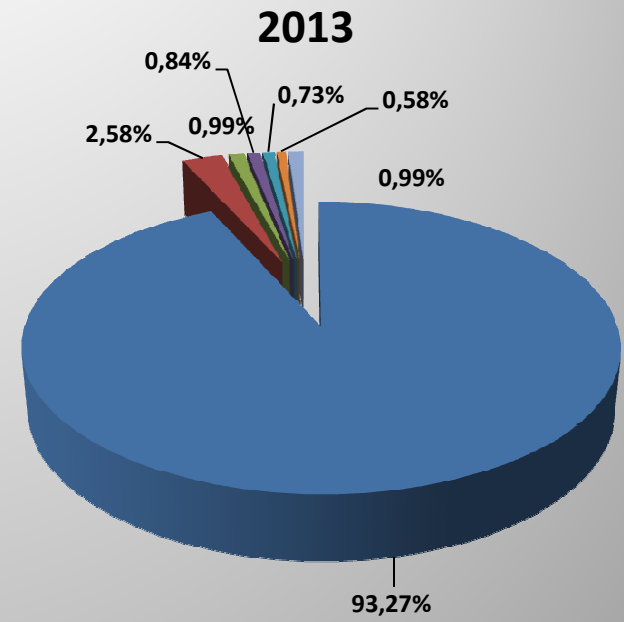
	2012	%	2013	%	%13/12
PREMIOS EMITIDOS	R\$ 116.040.441	100,00%	R\$ 141.806.780	100,00%	22,20%
PRÊMIOS RESSEGURADOS	-R\$ 821.480	-0,71%	-R\$ 1.237.840	-0,87%	50,68%
PRÊMIOS RETIDOS	R\$ 115.218.961	99,29%	R\$ 140.568.940	99,13%	22,00%
INCREMENTO DE PROVISÕES	-R\$ 12.599.822	-10,86%	-R\$ 21.374.552	-15,07%	69,64%
PRÊMIOS GANHOS	R\$ 102.619.139	100,00%	R\$ 119.194.388	100,00%	16,15%
SINISTROS RETIDOS	R\$ 25.102.272	24,46%	R\$ 31.526.069	26,45%	25,59%
% Recuperação de Sinistros	40,21%		42,22%		
MARGEM TÉCNICA	R\$ 77.516.867	75,54%	R\$ 87.668.319	73,55%	13,10%
DESPEAS COMERCIALIZAÇÃO	R\$ 28.758.418	28,02%	R\$ 34.068.904	28,58%	18,47%
MARGEM	R\$ 48.758.449	47,51%	R\$ 53.599.415	44,97%	9,93%

MERCADO BRASILEIRO DE SEGUROS
PRODUÇÃO
FIANÇA LOCATÍCIA

	2012	%	2013	%	%13/12
GRUPO PORTO SEGURO	R\$ 110.386.106	95,13%	R\$ 132.268.834	93,27%	19,82%
BB MAPFRE	R\$ 1.645.581	1,42%	R\$ 3.665.073	2,58%	122,72%
TOKIO MARINE BRASIL SEGURADORA S.A.	R\$ 106.287	0,09%	R\$ 1.409.386	0,99%	>1000%
COMPANHIA MUTUAL DE SEGUROS	R\$ 557.935	0,48%	R\$ 1.189.546	0,84%	113,21%
BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS S.A.	R\$ 2.487.439	2,14%	R\$ 1.040.465	0,73%	-58,17%
INVESTPREV SEGURADORA S.A.	R\$ 0	0,00%	R\$ 826.402	0,58%	0,00%
ITAÚ SEGUROS S.A.	R\$ 242.291	0,21%	R\$ 334.550	0,24%	38,08%
POTENCIAL SEGURADORA S.A.	R\$ 0	0,00%	R\$ 247.912	0,17%	0,00%
YASUDA SEGUROS S.A.	R\$ 119.495	0,10%	R\$ 195.529	0,14%	63,63%
DEMAIS	R\$ 294.503	0,25%	R\$ 187.779	0,13%	-36,24%
NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S.A.	R\$ 68.300	0,06%	R\$ 157.374	0,11%	130,42%
FAIRFAX BRASIL SEGUROS CORPORATIVOS S.A.	R\$ 16.069	0,01%	R\$ 142.510	0,10%	786,86%
NETSUI SUMITOMO SEGUROS S/A	R\$ 48.529	0,04%	R\$ 75.416	0,05%	55,40%
ACE SEGURADORA S.A.	R\$ 26.885	0,02%	R\$ 33.469	0,02%	0,00%
ALLIANZ SEGUROS S.A.	R\$ 41.021	0,04%	R\$ 32.535	0,02%	-20,69%
Totais	R\$ 116.040.441	100,00%	R\$ 141.806.780	100,00%	22,20%



- GRUPO PORTO SEGURO
- BB MAPFRE
- TOKIO MARINE BRASIL SEGURADORA S.A.
- COMPANHIA MUTUAL DE SEGUROS
- BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS S.A.
- INVESTPREV SEGURADORA S.A.
- DEMAIS



- GRUPO PORTO SEGURO
- BB MAPFRE
- TOKIO MARINE BRASIL SEGURADORA S.A.
- COMPANHIA MUTUAL DE SEGUROS
- BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS S.A.
- INVESTPREV SEGURADORA S.A.
- DEMAIS

% RESSEGURO
% SINISTRALIDADE

INDICADORES	2012	2013	2012	2013
ACE SEGURADORA S.A.	0,00%	31,66%	0,00%	1,90%
ALLIANZ SEGUROS S.A.	0,00%	0,00%	336,16%	-18,99%
BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS S.A.	27,36%	26,73%	12,72%	24,08%
COMPANHIA MUTUAL DE SEGUROS	-0,03%	10,29%	68,45%	59,51%
FAIRFAX BRASIL SEGUROS CORPORATIVOS S.A.	13,06%	1,49%	53,63%	-47,74%
INVESTPREV SEGURADORA S.A.	0,00%	0,00%	0,00%	14,08%
ITAÚ SEGUROS S.A.	-0,01%	0,00%	5,03%	1,59%
BB MAPFRE	-0,29%	-0,01%	29,35%	51,16%
NETSUI SUMITOMO SEGUROS S/A	-0,12%	0,00%	6,06%	-0,05%
NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S.A.	32,12%	20,74%	13,60%	4,51%
GRUPO PORTO SEGURO	0,08%	0,00%	24,35%	25,89%
POTENCIAL SEGURADORA S.A.	0,00%	21,09%	0,00%	7,82%
TOKIO MARINE BRASIL SEGURADORA S.A.	-0,18%	48,58%	1,30%	0,13%
YASUDA SEGUROS S.A.	0,00%	0,00%	2,64%	115,63%
DEMAIS	7,00%	29,40%	29,70%	-2,70%
Totais	0,71%	0,87%	24,46%	26,45%

% SINISTRALIDADE
% RECUP. SINISTROS

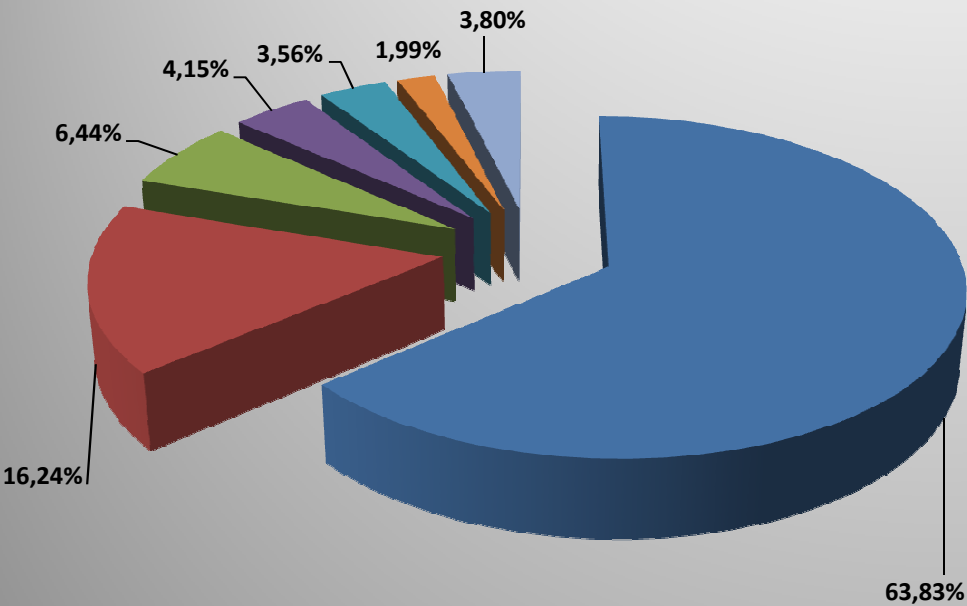
INDICADORES	2012	2013	2012	2013
ACE SEGURADORA S.A.	0,00%	1,90%	0,00%	0,00%
ALLIANZ SEGUROS S.A.	336,16%	-18,99%	0,00%	0,00%
BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS S.A.	12,72%	24,08%	46,62%	83,62%
COMPANHIA MUTUAL DE SEGUROS	68,45%	59,51%	*	*
FAIRFAX BRASIL SEGUROS CORPORATIVOS S.A.	53,63%	-47,74%	0,00%	0,00%
INVESTPREV SEGURADORA S.A.	0,00%	14,08%	0,00%	*
ITAÚ SEGUROS S.A.	5,03%	1,59%	0,00%	*
BB MAPFRE	29,35%	51,16%	14,25%	2,63%
MITSUI SUMITOMO SEGUROS S/A	6,06%	-0,05%	0,00%	0,00%
NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S.A.	13,60%	4,51%	0,00%	0,00%
GRUPO PORTO SEGURO	24,35%	25,89%	41,42%	42,69%
POTTENCIAL SEGURADORA S.A.	0,00%	7,82%	0,00%	0,00%
TOKIO MARINE BRASIL SEGURADORA S.A.	1,30%	0,13%	0,00%	0,00%
YASUDA SEGUROS S.A.	2,64%	115,63%	0,00%	0,00%
DEMAIS	29,70%	-2,70%	0,00%	0,00%
Totais	24,46%	26,45%	40,21%	42,22%

% COMERCIAL
% MARGEM

INDICADORES	2012	2013	2012	2013
ACE SEGURADORA S.A.	0,00%	-2,35%	0,00%	100,44%
ALLIANZ SEGUROS S.A.	10,31%	9,43%	-246,47%	109,56%
BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS S.A.	10,52%	6,23%	76,76%	69,69%
COMPANHIA MUTUAL DE SEGUROS	27,68%	35,51%	3,88%	4,98%
FAIRFAX BRASIL SEGUROS CORPORATIVOS S.A.	7,25%	8,03%	39,13%	139,71%
INVESTPREV SEGURADORA S.A.	0,00%	37,42%	0,00%	48,50%
ITAÚ SEGUROS S.A.	11,50%	14,10%	83,47%	84,31%
BB MAPFRE	23,69%	28,19%	46,96%	20,65%
MITSUI SUMITOMO SEGUROS S/A	19,25%	16,85%	74,70%	83,20%
NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S.A.	22,71%	20,80%	63,69%	74,69%
PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS	28,56%	28,97%	47,09%	45,15%
POTENCIAL SEGURADORA S.A.	0,00%	26,89%	0,00%	65,29%
TOKIO MARINE BRASIL SEGURADORA S.A.	11,29%	11,68%	87,41%	88,19%
YASUDA SEGUROS S.A.	18,36%	16,96%	79,00%	-32,59%
DEMAIS	6,02%	3,93%	64,28%	98,77%
Totais	28,02%	28,58%	47,51%	44,97%

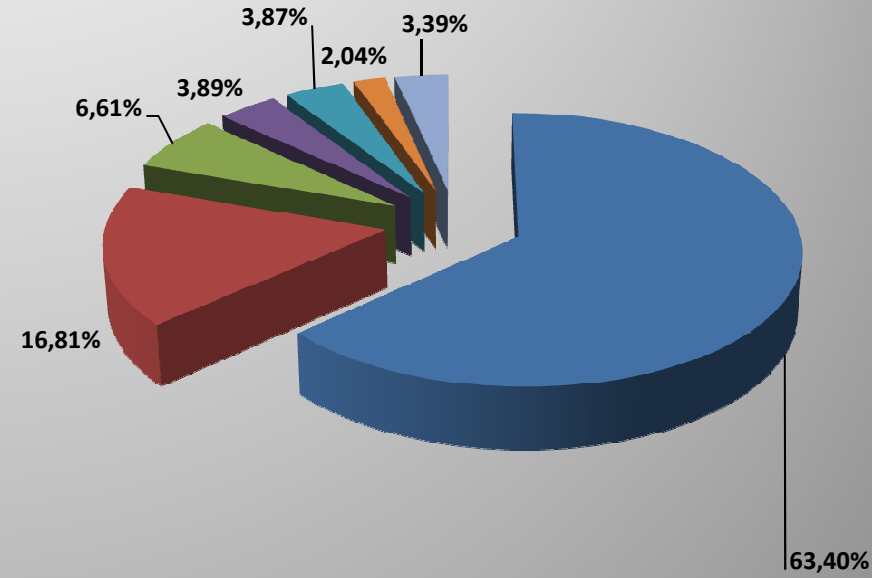
UNIDADES	Prêmio Direto (2012)	%	Prêmio Direto (2013)	%	%13/12
SP	R\$ 73.583.235	63,83%	R\$ 91.173.527	63,40%	23,91%
RJ	R\$ 18.717.674	16,24%	R\$ 24.175.199	16,81%	29,16%
RS	R\$ 7.419.882	6,44%	R\$ 9.501.854	6,61%	28,06%
MG	R\$ 4.780.632	4,15%	R\$ 5.588.799	3,89%	16,91%
PR	R\$ 4.104.467	3,56%	R\$ 5.562.017	3,87%	35,51%
SC	R\$ 2.291.164	1,99%	R\$ 2.931.428	2,04%	27,94%
DF	R\$ 1.660.443	1,44%	R\$ 1.785.637	1,24%	7,54%
BA	R\$ 1.563.724	1,36%	R\$ 1.656.208	1,15%	5,91%
ES	R\$ 420.837	0,37%	R\$ 502.614	0,35%	19,43%
MS	R\$ 158.366	0,14%	R\$ 278.125	0,19%	75,62%
PE	R\$ 117.204	0,10%	R\$ 174.844	0,12%	49,18%
CE	R\$ 71.986	0,06%	R\$ 120.842	0,08%	67,87%
GO	R\$ 184.569	0,16%	R\$ 120.701	0,08%	-34,60%
SE	R\$ 42.606	0,04%	R\$ 55.818	0,04%	31,01%
MT	R\$ 39.673	0,03%	R\$ 43.209	0,03%	8,91%
PA	R\$ 28.425	0,02%	R\$ 42.472	0,03%	49,42%
AM	R\$ 40.209	0,03%	R\$ 31.050	0,02%	-22,78%
AL	R\$ 26.892	0,02%	R\$ 19.718	0,01%	-26,68%
RN	R\$ 4.552	0,00%	R\$ 15.592	0,01%	242,53%
MA	R\$ 15.919	0,01%	R\$ 10.992	0,01%	-30,95%
PI	R\$ 0	0,00%	R\$ 8.188	0,01%	0,00%
RO	R\$ 1.598	0,00%	R\$ 2.545	0,00%	59,26%
PB	R\$ 4.021	0,00%	R\$ 1.796	0,00%	-55,33%
AC	R\$ 0	0,00%	R\$ 0	0,00%	0,00%
AP	R\$ 0	0,00%	R\$ 0	0,00%	0,00%
RR	R\$ 0	0,00%	R\$ 0	0,00%	0,00%
TO	R\$ 0	0,00%	R\$ 0	0,00%	0,00%
Totais	R\$ 115.278.078	100,00%	R\$ 143.803.175	100,00%	24,74%

2012



■ SP ■ RJ ■ RS ■ MG ■ PR ■ SC ■ DEMAIS

2013



■ SP ■ RJ ■ RS ■ MG ■ PR ■ SC ■ DEMAIS

