



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE SERGIPE
CENAF, Lote 7, Variante 2 - Bairro Capucho - CEP 49081-000 - Aracaju - SE - <http://www.tre-se.jus.br>
_(79) 3209-8615_sepat@tre-se.jus.br

DOD - ÁREA DEMANDANTE
DOCUMENTO DE OFICIALIZAÇÃO DA DEMANDA

INTRODUÇÃO

A fase de Planejamento da Contratação tem início com o Documento de Oficialização da Demanda, a cargo da área requisitante da solução, bem como a instituição de equipe de planejamento da contratação, nos termos expostos neste artefato.

IDENTIFICAÇÃO DA ÁREA DEMANDANTE

Unidade Demandante: (Seção, Assessoria, Núcleo/Coord./Secret.):	Seção de Gestão de Patrimônio		
Responsável direto pela unidade Demandante	Patrícia Sales de Oliveira	Matrícula:	30923152
E-mail:	patricia.sales@tre-se.jus.br	Telefone:	79 3209-8615
Superior(es) hierárquico(s) da unidade demandante	Lafayette Franco Sobral Júnior	Data:	6/3/2025

IDENTIFICAÇÃO DA DEMANDA

Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de seguro de imóveis.

Justifica-se a contratação para garantir a indenização de eventuais prejuízos sofridos e despesas incorridas, relacionadas aos imóveis de responsabilidade do Tribunal Regional Eleitoral de Sergipe - TRE/SE.

Considerando o término da vigência da atual contratação em 31/7/2025 faz-se necessária nova contratação para manter salvaguardado o patrimônio deste Tribunal e, financeiramente os cofres públicos em eventuais danos materiais que possam ocorrer nos imóveis do TRE/SE.

ALINHAMENTO ESTRATÉGICO

A aquisição do seguro dos imóveis destina-se a garantir a indenização de eventuais prejuízos sofridos e despesas incorridas, relacionadas aos imóveis de responsabilidade do Tribunal Regional Eleitoral de Sergipe - TRE/SE.

Entende-se que as atividades desenvolvidas na Instituição estão diretamente ligadas ao alcance dos Macrodesafios traçados no [Mapa Estratégico 2021-2026 do TRE/SE](#). Para estruturar os objetivos estratégicos foram definidas duas Perspectivas: *Sociedade e Processos internos*. Neste diapasão, conforme a análise de cenários prevista na [Resolução TRE/SE 5/2021](#), esta contratação guarda relação com os seguintes Macrodesafios:

- a) Macrodesafio 7 - *Aperfeiçoamento da Gestão Administrativa e da Governança Judiciária*, incluído na Perspectiva de *Processos Internos*. A análise de cenários caracteriza como *força* o fato de um TRE/SE possuir *ambiente favorável ao desempenho das atividades*;
- b) Macrodesafio 9 - *Aperfeiçoamento da Gestão Orçamentária e Financeira*, incluído na Perspectiva de *Aprendizado e crescimento*. A análise de cenários caracteriza como *força* o fato do TRE/SE possuir *Disponibilidade orçamentária satisfatória e Plano Anual de contratações*.

Nesse sentido, estando a contratação alinhada ao planejamento estratégico da instituição, ratifica-se que a presente demanda decorre de fato previsível e encontra-se prevista no [Plano de Contratações Anual - \(Anexo Versão 1\)](#) - Exercício 2025 e aprovada pela Portaria Normativa 4/2024 (Processo 0008902-56.2024.6.25.8000, documentos 1643424 e 1643450).

MOTIVAÇÃO/JUSTIFICATIVA

A contratação destina-se a garantir a indenização de eventuais prejuízos sofridos e despesas incorridas, relacionadas aos imóveis de responsabilidade do Tribunal Regional Eleitoral de Sergipe - TRE/SE.

Diante do término da vigência da atual contratação em 31/7/2025 faz-se necessária nova contratação para manter salvaguardado o patrimônio deste Tribunal.

RESULTADOS A SEREM ALCANÇADOS COM A CONTRATAÇÃO

Manter salvaguardado o patrimônio, e, consequentemente, os cofres públicos deste Tribunal.

FONTE DE RECURSOS
- FONTE DE RECURSOS: 1000 ou 1027 - Programa de Trabalho: 02.122.0033.20GP.0028 - Ação: 20GP - Julgamento de Causas e Gestão Administrativa na Justiça Eleitoral. - Plano Orçamentário: 0001 - Julgamento de Causas e Gestão Administrativa
COMPLEMENTO DE INFORMAÇÕES

IDENTIFICAÇÃO E CIÊNCIA DA(DO) INTEGRANTE REQUISITANTE			
Nome:	Patrícia Sales de Oliveira	Matrícula:	30923152
Cargo:	Chefe de Seção	Lotação:	SEPAT
E-mail:	patricia.sales@tre-se.jus.br	Telefone:	79 3209-8615
SUBSTITUTA/SUBSTITUTO			
Nome:	José Hora de Almeida Neto	Matrícula:	30923196
Cargo:	Assistente I	Lotação:	SEPAT
E-mail:	jose.neto@tre-se.jus.br	Telefone:	79 3209-8613
<p>Por este instrumento declaro ter ciência da minha indicação para exercer o papel de INTEGRANTE REQUISITANTE na equipe que irá efetuar o Planejamento da Contratação de que trata este documento.</p> <p style="text-align: center;">(assinado eletronicamente) PATRÍCIA SALES DE OLIVEIRA</p> <p style="text-align: center;">(assinado eletronicamente) JOSÉ HORA DE ALMEIDA NETO</p>			

IDENTIFICAÇÃO E CIÊNCIA DA(DO) INTEGRANTE TÉCNICA(O)			
Nome:	José Hora de Almeida Neto	Matrícula:	30923196
Cargo:	Assistente I	Lotação:	SEPAT
E-mail:	jose.neto@tre-se.jus.br	Telefone:	79 3209-8613
SUBSTITUTA/SUBSTITUTO			
Nome:	Lafayette Franco Sobral Júnior	Matrícula:	309R391
Cargo:	Coordenador	Lotação:	COMAT
E-mail:	lafayette.junior@tre-se.jus.br	Telefone:	79 3209-8702
<p>Por este instrumento, declaro ter ciência da minha indicação para exercer o papel de INTEGRANTE TÉCNICO da equipe que efetuará o planejamento da contratação de que trata este documento.</p> <p style="text-align: center;">(assinado eletronicamente) JOSÉ HORA DE ALMEIDA NETO</p> <p style="text-align: center;">(assinado eletronicamente) LAFAYETTE FRANCO SOBRAL JÚNIOR</p>			

VALIDAÇÃO DA DEMANDA PELO(S) SUPERIOR(ES) HIERÁRQUICO(S) DA UNIDADE DEMANDANTE
<p>Acolhem-se as indicações dos integrantes demandantes e técnicos. Diante disso, sugere-se <u>instituir</u> a Equipe de Planejamento da Contratação (EPC), com a designação e composição acima discriminada, que deverá conduzir todas as atividades necessárias ao Planejamento da Contratação e apoiar, no que for determinado pelas áreas responsáveis, a Seleção do Fornecedor.</p> <p>Tendo em vista a pertinência das informações prestadas acolhe-se o encaminhamento da demanda à Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade.</p>

(assinado eletronicamente)
LAFAYETTE FRANCO SOBRAL JÚNIOR
Coordenador de Material, Patrimônio e Transporte



Documento assinado eletronicamente por **PATRÍCIA SALES DE OLIVEIRA, Chefe de Seção**, em 30/06/2025, às 11:08, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **JOSÉ HORA DE ALMEIDA NETO, Técnica(o) Judiciária(o)**, em 30/06/2025, às 11:08, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **RICARDO LOESER DE CARVALHO FILHO, Assessor(a)**, em 30/06/2025, às 12:12, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **LAFAYETTE FRANCO SOBRAL JUNIOR, Coordenador(a)**, em 01/07/2025, às 08:04, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site
https://sei.tre-se.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0
informando o código verificador **1720504** e o código CRC **B05D61F5**.