



**MARINHA DO BRASIL**  
**BASE NAVAL DA ILHA DAS COBRAS**  
**DESCRIÇÃO DO OBJETO COM DETALHAMENTO DAS COBERTURAS**

**1. DESCRIÇÃO DO OBJETO**

1.1 O seguro de RCG visa dar cobertura a uma ampla gama de atividades e situações e as descrições detalhadas dos métodos, rotinas, etapas, tecnologias, procedimentos, frequência e periodicidade de execução do trabalho seguirão conforme o discriminado:

1.1.1. Cobertura sobre operações em estabelecimentos comerciais e/ou industriais (proteger os estabelecimentos comerciais e industriais contra os riscos inerentes às suas operações e atividades);

1.1.2. Cobertura de guarda de veículos terrestres de terceiros (proteção contra danos ou avarias que possam ocorrer aos veículos de terceiros enquanto estão sob a responsabilidade do segurado);

1.1.3. Cobertura para poluição, contaminação e/ou vazamento, súbitos, inesperados e não intencionais (oferece proteção contra danos ou responsabilidades resultantes de eventos não planejados que resultam em poluição, contaminação ou vazamento de substâncias perigosas para o meio ambiente);

1.1.4. Cobertura para danos morais (oferece proteção contra reclamações de terceiros por danos não materiais, como difamação, injúria, violação de privacidade, entre outros, que possam resultar de ações ou omissões do segurado durante suas operações resguardando a reputação e a credibilidade do segurado);

1.1.5. Cobertura para Brigada de incêndio e/ou serviços de segurança e/ou vigilância, mantidos e/ou contratados pelo segurado (oferece proteção ao Segurado por DANOS CORPORAIS E/OU MATERIAIS, causados a terceiros em ações do pessoal da brigada de incêndio e/ou dos serviços de segurança e/ou vigilância, mantidos e/ou contratados pelo Segurado, durante o exercício de suas funções nos locais especificados na apólice, incluindo as ruas adjacentes).

1.2 No que tange aos termos quantitativos do objeto em tela, reforça-se o disposto no Termo de Referência que será de uma contratação única, vislumbrando-se, portanto, a contratação de um serviço abarcador de todos os riscos acima mencionados.

1.2.1. Neste contexto, de forma a melhor elucidar quantitativa e qualitativamente as dimensões abarcadas pelo complexo, apensa-se, neste adendo, o documento de titularidade do Imóvel bem como posicionamento geográfico da ilha;

**2. COBERTURAS BÁSICAS**

**2.1. OPERAÇÕES – ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS E/OU INDUSTRIAIS**

2.1.1 - O risco coberto é a responsabilização civil do Segurado por DANOS CORPORAIS E/OU MATERIAIS, CAUSADOS A TERCEIROS, OCORRIDOS NO INTERIOR DOS ESTABELECIMENTOS

ESPECIFICADOS NA APÓLICE, e decorrentes EXCLUSIVAMENTE dos seguintes fatos geradores:

a) incêndio e/ou explosão originados nos imóveis ou nas instalações da empresa segurada;

- b) queda, lançamento ou deslocamento de quaisquer objetos;
- c) desabamento, total ou parcial;
- d) acidentes causados por ações necessárias às atividades do Segurado, mesmo que realizadas apenas eventualmente, inclusive carga e descarga; acidentes causados por defeito de funcionamento de máquinas, veículos, aparelhos, equipamentos e instalações, ainda que não pertencentes ao Segurado;
- e) acidentes causados por erro humano na operação de máquinas, veículos, aparelhos, equipamentos e instalações, ainda que não pertencentes ao Segurado;
- f) acidentes ocorridos durante a realização de serviços de conservação e/ou manutenção, efetuados em máquinas, veículos, aparelhos, equipamentos e instalações, ainda que não pertencentes ao Segurado;
- g) atos de vandalismo, praticados por empregados, prepostos e/ou terceiros contratados;
- h) acidentes causados por veículos terrestres de propriedade do Segurado, ou por ele alugados, arrendados ou administrados.

2.1.2 – Estão cobertas também as despesas emergenciais realizadas pelo Segurado ao tentar evitar e/ou minorar os danos aludidos acima

## **2.2. GUARDA DE VEÍCULOS TERRESTRES DE TERCEIROS (I)**

2.2.1. O risco coberto é a responsabilização civil do Segurado por DANOS MATERIAIS causados a veículos terrestres de propriedade de terceiros, sob a sua guarda ou custódia, OCORRIDOS NO INTERIOR DO COMPLEXO NAVAL DA ILHA DAS COBRAS e decorrentes dos seguintes fatos geradores:

- a) colisão de veículo contra obstáculos;
- b) colisão entre veículos;
- c) queda, lançamento ou deslocamento de quaisquer objetos;
- d) desabamento, total ou parcial;
- e) acidentes causados por ações necessárias às atividades do Segurado, mesmo que realizadas apenas eventualmente;
- f) atos de vandalismo, praticados por empregados, prepostos e/ou terceiros contratados.

2.2.2. Estão cobertas também as despesas emergenciais realizadas pelo Segurado ao tentar evitar e/ou minorar os danos acima aludidos.

## **2.3. GUARDA DE VEÍCULOS TERRESTRES DE TERCEIROS (II)**

2.3.1. O risco coberto é a responsabilização civil do Segurado por DANOS MATERIAIS causados a veículos terrestres de propriedade de terceiros, sob a sua guarda ou custódia, OCORRIDOS NO INTERIOR DO COMPLEXO NAVAL DA ILHA DAS COBRAS e decorrentes dos seguintes fatos geradores:

- a) furto qualificado de veículo;
- b) roubo total de veículo;
- c) incêndio e/ou explosão

2.3.2. Estão cobertas também as despesas emergenciais realizadas pelo Segurado ao tentar evitar e/ou minorar os danos aludidos acima.

## **3. COBERTURAS ADICIONAIS**

### **3.1. DANOS MORAIS**

3.1.1. O risco coberto é a responsabilização civil do Segurado por DANOS MORAIS, causados a terceiros, vinculados a DANOS CORPORAIS E/OU MATERIAIS garantidos pela cobertura

contratada.

### **3.2. POLUIÇÃO, CONTAMINAÇÃO E/OU VAZAMENTO, SÚBITOS, INESPERADOS E NÃO INTENCIONAIS**

3.2.1. O risco coberto é a responsabilização civil do Segurado por DANOS CORPORAIS E/OU MATERIAIS, causados a terceiros, OCORRIDOS NO INTERIOR DO COMPLEXO NAVAL DA ILHA DAS

COBRAS e decorrentes do seguinte fato gerador:

a) poluição, contaminação e/ou vazamento, súbitos, inesperados e não intencionais, provocados por substância tóxica e/ou poluente e desde que satisfeitas, em conjunto, as seguintes condições:

I - a emissão, descarga, dispersão, desprendimento, escape, emanção e/ou vazamento da substância tóxica e/ou poluente deverão ter se iniciado em data claramente identificada, e cessado em até 72 (setenta e duas) horas após o seu início;

II - os danos corporais e/ou materiais, causados a terceiros, deverão ter se manifestado em até 72 (setenta e duas) horas após a data de início aludida na alínea precedente;

III - a emissão, descarga, dispersão, desprendimento, escape, emanção e/ou vazamento da substância tóxica e/ou poluente deverão ter se originado de depósitos, dutos, tubulações ou quaisquer equipamentos localizados NO NÍVEL OU ACIMA DA SUPERFÍCIE DO SOLO OU DA ÁGUA.

3.2.2. Estão cobertas também as despesas emergenciais realizadas pelo Segurado ao tentar evitar e/ou minorar os danos aludidos acima.

### **3.3. BRIGADA DE INCÊNDIO E/OU SERVIÇOS DE SEGURANÇA E/OU VIGILÂNCIA, MANTIDOS E/OU CONTRATADOS PELO SEGURADO**

3.3.1. O risco coberto é a responsabilização civil do Segurado por DANOS CORPORAIS E/OU MATERIAIS, causados a terceiros, decorrentes do seguinte fato gerador:

a) ações do pessoal da brigada de incêndio e/ou dos serviços de segurança e/ou vigilância, mantidos e/ou contratados pelo Segurado, durante o exercício de suas funções OCORRIDOS NO INTERIOR DO COMPLEXO NAVAL DA ILHA DAS COBRAS.

3.3.2. Estão incluídos na garantia acima os serviços de segurança e/ou vigilância que empregam pessoas armadas, animais, e/ou dispositivos mecânicos, elétricos e/ou eletrônicos.

3.3.3. Estão cobertas também as despesas emergenciais realizadas pelo Segurado ao tentar evitar e/ou minorar os danos aludidos acima

## **4. DADOS PARA COTAÇÃO DO SEGURO DE RESPONSABILIDADE CIVIL GERAL**

Os valores levantados foram apreciados sob a luz de contratos anteriores prestados a esta Base bem como ampla pesquisa de mercado e análise de apólices do assunto praticadas no mercado, cotejando-as com as nomenclaturas versadas da Circular nº 637 de 2021 da Superintendência de Seguros Privados - SUSEP, órgão regulamentador deste ramo de atividade no Brasil.

## SEGURADO

BASE NAVAL DA ILHA DAS COBRAS  
 CNPJ: 00.394.502/0555-50  
 Praça Barão de Ladário s/n – Ilha das Cobras – Centro  
 CEP: 20091-000 – Rio de Janeiro – RJ

## VALOR EM RISCO

R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais)

COBERTURAS	LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO	FRANQUIAS
Operações – Estabelecimentos comerciais e/ou industriais	R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais)	SEM FRANQUIA E SEM PARTICIPAÇÃO PERCENTUAL OBRIGATÓRIA DO SEGURADO
Guarda de Veículos terrestres de terceiros (I)		
Guarda de Veículos terrestres de terceiros (II)		
Poluição, contaminação, e/ou vazamento, súbitos, inesperados e não intencionais		
Brigada de incêndio e/ou serviços de segurança e/ou vigilância, mantidos e/ou Contratados pelo segurado		
Danos Morais – todas as coberturas	R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais)	

Adendo II do Apêndice I do Termo de Referência

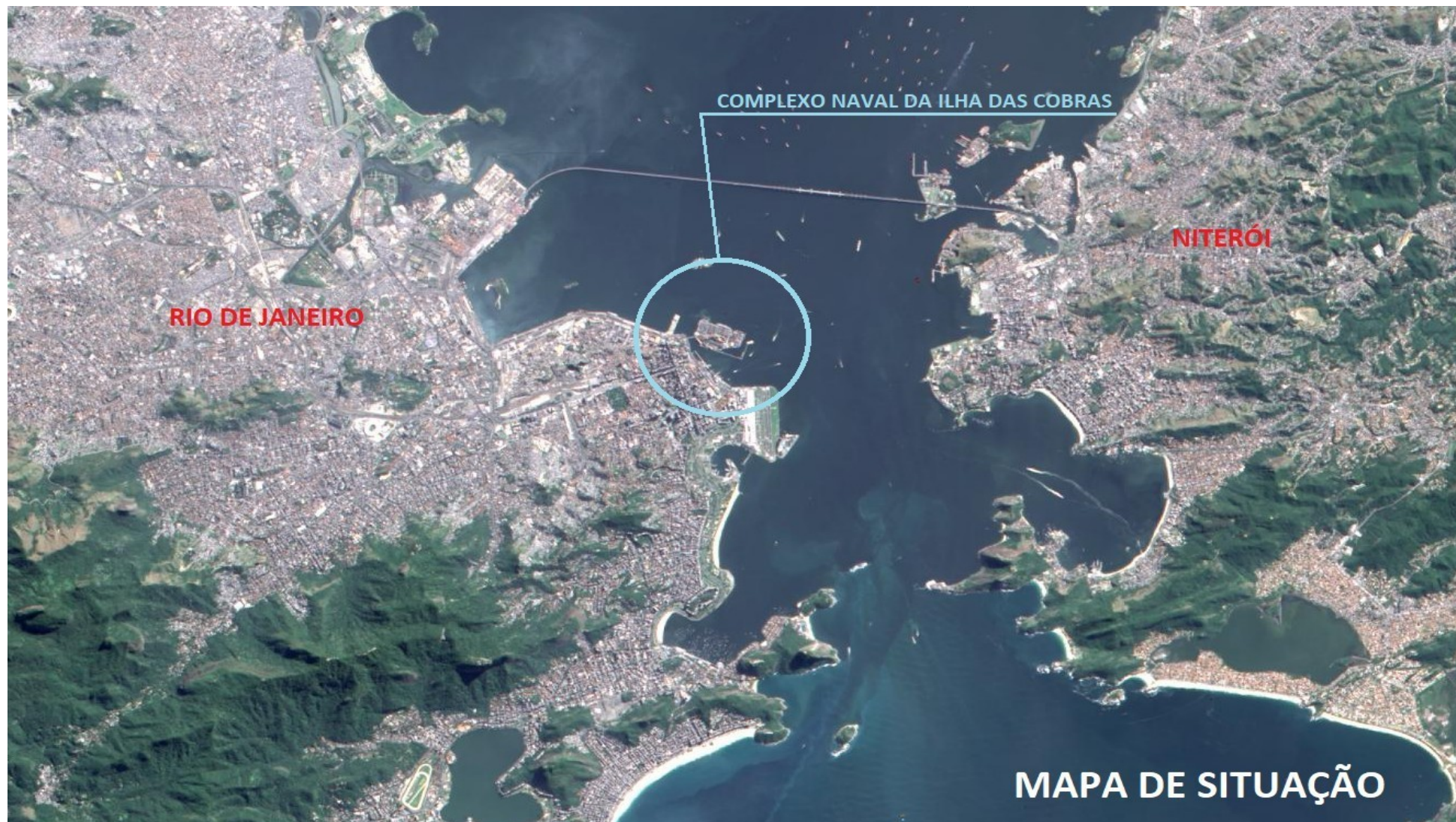
Rio de Janeiro, RJ, na data da assinatura.

---

ITAMAR DA SILVA CARDOSO FILHO  
Suboficial - ML  
Membro da Equipe de Planejamento

ANTONIO ALEXANDRE CALAZANS DE MATOS  
Segundo-Tenente (AA)  
Membro da Equipe de Planejamento

## REFERÊNCIAS GEOGRÁFICAS DO CNIC



Marinha do Brasil  
Base Naval da Ilha das Cobras  
Ilha das Cobras, Edifício 17A - Centro, Rio de Janeiro - CEP 20.180-001

Página 25/26

arquivo / revisão: 03.3 APEN III - CAD ESP MET - REV06 (impressão).odt



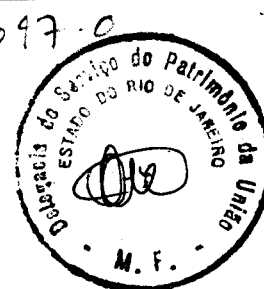
## COMPLEXO NAVAL DA ILHA DAS COBRAS



Marinha do Brasil  
Base Naval da Ilha das Cobras  
Ilha das Cobras, Edifício 17A - Centro, Rio de Janeiro - CEP 20.180-001



## SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

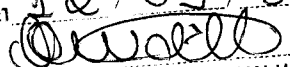
MINISTÉRIO DA FAZENDA  
SERVIÇO DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO  
DELEGACIA NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

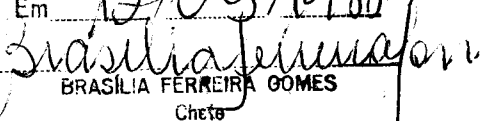
**C E R T I D ã O:** Certifico que às fls. 38v/39v, do Livro nº 10-ENTREGA, desta Delegacia, consta o Termo de Entrega do teor seguinte: **TERMO DE ENTREGA** do próprio nacional situado na Baía da Guanabara, denominado Ilha das Cobras, Estado do Rio de Janeiro, que faz o **SERVIÇO DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO** ao **MINISTÉRIO DA MARINHA**, conforme Processo MF nº 0768-11.809/80. Aos vinte e oito dias do mês de julho do ano de mil novecentos e oitenta e oito (1988), na Delegacia do Serviço do Patrimônio da União no Estado do Rio de Janeiro, compareceram, de um lado, como Outorgante do presente Termo o **SERVIÇO DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO** e de outro lado, como Outorgado o **MINISTÉRIO DA MARINHA**, representado neste ato pela Srª Drª Celeida Emília de Oliveira, Assistente Jurídico, matrícula nº 7610180-2, conforme Portaria nº 0013 de 25.02.80 do Comando do 1º Distrito Naval. Pelo representante do Serviço do Patrimônio da União foi dito o seguinte: **CLÁUSULA PRIMEIRA** — que a **UNIÃO FEDERAL** é senhora e legítima possuidora do imóvel situado na Baía da Guanabara, denominado Ilha das Cobras, Estado do Rio de Janeiro, cuja aquisição se processou por força no disposto no art. 2º, item 1º na Lei nº 5972, de 11 de dezembro de 1973, alterada pelas Leis ns. 6282 de 9 de dezembro de 1975 e 6584, de 24 de outubro de 1978 e nos termos da Portaria nº 303 de 10 de outubro de 1979, registrada sob a matrícula nº 100.222, de 18 de maio de 1987, do Cartório do 4º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca do Estado do Rio de Janeiro; **CLÁUSULA SEGUNDA** — que o aludido próprio nacional assim se descreve e caracteriza: Terreno: Trata-se de uma Ilha com forma irregular, medindo pelo lado Norte 800,00m, ao Sul 384,00m, a Leste 667,00m em sete segmentos; 219,00m em linha reta; 32,00m em linha curva; 275,00 m, 34,00m, 39,00m, 18,00m, 50,00m em linha reta e a Oeste 542,00m, em tres segmentos retos 298,00m 108,00m e 136,00m. Confronta-se em toda a periferia com o mar, tendo a leste a Ilha Fiscal a qual se liga por um molhe, perfazendo um perímetro de 2.393,00m com uma área de 332.551,70m<sup>2</sup>; **CLÁUSULA TERCEIRA** — que tendo em vista o disposto nos arts. 77 e 79 do Decreto-Lei nº 9760 de 5 de setembro de 1946. (D.O.U. de 6.9.46) na Instrução Normativa SPU nº 196 de 30 de março de 1981, em seu Capítulo VI, itens 79 a 83 (D.O.U. de

(D.O.U. de 22.4.81) e a autorização do Diretor-Geral Substituto do Serviço do Patrimônio da União, contida no despacho de 07 de julho de 1988 exarado às fls. 387 do processo de referência, pelo presente instrumento é feita a entrega do próprio nacional, descrito e caracterizado na cláusula segunda, ao MINISTÉRIO DA MARINHA a cujo encargo ficará enquanto aplicado em suas atividades; CLÁUSULA QUARTA — que, entretanto, fica assegurada ao Outorgado do presente instrumento a faculdade de dar ao imóvel ora entregue a destinação prevista na Lei 5658 de 07.06.1971 (D.O) de 08.06.1971, cabendo-lhe, em consequência, praticar os atos que se fizerem necessários a esse fim; CLÁUSULA QUINTA — que, na forma do disposto no citado Decreto Lei nº 9760, de 1946, a presente entrega é feita nas seguintes condições: a) - cessada a aplicação reverterá o próprio nacional à administração do Serviço do Patrimônio da União, independentemente de ato especial (art.77); b) - a entrega fica sujeita à confirmação de 2 (dois) anos após a lavratura deste instrumento, cabendo ao Serviço do Patrimônio da União ratificá-la, desde que, nesse período tenha o imóvel sido, digo, utilizado no fim para que é entregue (art. 79 § 1º). Pelo MINISTÉRIO DA MARINHA através de seu representante, foi dito que recebia o próprio nacional na forma prescrita neste instrumento. E, eu Brasília Ferreira Gomes, Adm. 19, escrevi o presente Termo de Entrega, que lido e achado conforme vai assinado por mim e pelos presentes. (ASS) ZEDYR MACEDO e CELEIDA EMÍLIA DE OLIVEIRA. E, EU ONÉA MOURA DE CARVALHO, CHEFE DA S.Aç, DATILOGRAFEI O PRESENTE TERMO DE ENTREGA, QUE VAI DATADO E ASSINADO POR MIM E VISADO PELA SENHORA CHEFE DA SEÇÃO DE OPERAÇÕES IMOBILIÁRIAS DIVERSAS (SECOID) DESTA DSPU/RJ. ....

Confere.

Visto.

MF - DSPU - RJ - SECOID - SETLAP  
Em 12/09/88  
  
ONÉA MOURA DE CARVALHO  
Chefe

MF - DSPU - RJ - SECOID  
Em 12/09/1988  
  
BRÁSILIA FERREIRA GOMES  
Chefe



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



ARQUIVO: 6----Adendo-II-do-Apendice-I-do-TR----Descricao-do-Objeto-com-Detalhamento-das-Coberturas.pdf

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas.



Tipo III - Assinatura ICP-Brasil

ITAMAR DA SILVA CARDOSO FILHO (CPF \*\*\*.378.875-\*\*) em 19/07/2024 16:05:16 -03 (BRT)



Tipo III - Assinatura ICP-Brasil

ANTONIO ALEXANDRE CALAZANS DE MATOS (CPF \*\*\*.085.005-\*\*) em 22/07/2024 08:42:06 -03 (BRT)

**\*\*\* Cópia para verificação de assinaturas. \*\*\***